

# 赤穂市 朝日町

尾崎小学校 徒歩 7 分  
 赤穂東中学校 徒歩 5 分  
 主婦の店 尾崎店 徒歩 5 分



- 敷地約 140 坪！倉庫付き、畑付き物件です。
- スーパー、学校近くでとても便利です！

 **アーバンハウス株式会社**  
 〒678-0239 兵庫県赤穂市加里屋 41 番地 7

TEL 0791-43-2278 FAX 0791-43-2279

 **0120-952-868**



@URBAN\_HS

物件種目	<b>売物件</b> (現状渡し)		
最寄駅	播州赤穂駅		
敷地面積	464.76 m <sup>2</sup> (140.58 坪)		
建物延床面積	105.28 m <sup>2</sup> (4K)		
価格	<b>1,100</b> 万円	坪単価	約 7.8 万円
所在地	兵庫県赤穂市朝日町 9-22		
交通	JR 播州赤穂駅より徒歩で 33 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	市街化区域	現況	居住中 (引渡/相談)
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	第二種住居地域	第一種中高層住居地域	
建築条件	無	報酬形態	分かれ